



Condado de Durham

200 E. Main Street Durham,
NC 27701
(919) 560-0025

Orden del día Junta de Comisionados del Condado

Lunes, 26 de enero de 2026

7:00 PM

Cámara de los
comisionados

Sesión ordinaria

"Reunión pública"

La Junta de Comisionados solicita a sus miembros y a la ciudadanía que se comporten de manera respetuosa y educada, tanto con la Junta como con los demás miembros de la comunidad. Si, en cualquier momento, algún miembro de la Junta o asistente a la reunión deja de respetar esta reunión pública, la presidenta solicitará a esta persona que abandone la reunión hasta que haya recuperado su control personal. Si no se restaura el orden y el decoro, la presidenta suspenderá la sesión hasta el momento en que se pueda observar un compromiso verdadero con la reunión pública.

"Reconocimiento del territorio"

Al encontrarnos para esta reunión de los comisionados del condado de Durham, es muy importante reconocer la dolorosa verdad de la historia. Nos encontramos en las tierras ancestrales robadas a los pueblos Catawba, Eno, Occaneechi, Shakori y Tuscarora, cuya profunda conexión con esta tierra antecede nuestra llegada. Reconocemos con humildad el desplazamiento injusto y la violencia que se llevó a cabo, lo que llevó al despojo de las tierras ancestrales a los pueblos indígenas. Su resistencia frente a tal adversidad es un testimonio de su fuerza y espíritu.

Nuestro deseo es comprometernos a fomentar la comprensión, la sanación y la justicia para todos los que habitan esta tierra con el fin de honrar humildemente a los ancestros y los ancianos de estas naciones, tanto del pasado como del presente. Avancemos juntos con corazones abiertos, reconozcamos el pasado y acojamos un futuro guiado por la compasión, el respeto y la unidad.

Sesión ordinaria de las 7:00 p. m.

1. Comienzo de la sesión ordinaria - Juramento a la bandera (5 min)
2. Ajustes al orden del día (5 min)
3. Anuncios (5 min)

[26-0045](#)

Anuncios (5 min)

Texto del orden del día:

1. **Evento de Reciclaje Electrónico** – La División de Residuos Sólidos de Servicios Generales del Condado de Durham llevará a cabo un evento de reciclaje de aparatos electrónicos el sábado 31 de enero. El evento se realizará de 8:00 a. m. a 12:00 p. m. en el vertedero Northern de Durham, ubicado en 11894 N. Roxboro Road. Este evento está enfocado únicamente en los miembros de la comunidad que cuenten con una calcomanía de residuos sólidos vigente para 2025–2026, emitida por el gobierno del condado de Durham. Para consultar la lista de artículos que se van a recibir o para hacer alguna pregunta, puede comunicarse al teléfono 919-560-0433 o enviar un correo electrónico a recycle@dconc.gov <<mailto:recycle@dconc.gov>>.
2. **Conmemoración del Dr. Martin Luther King Jr. de la Ciudad y el Condado de Durham** - Se invita a todos los miembros de la comunidad el martes 27 de enero a las 11:00 a. m. a la edición 21 del Programa Anual de Conmemoración del Dr. Martin Luther King Jr. para empleados de la ciudad y el condado de Durham en la Primera Iglesia Presbiteriana, ubicada en 305 E. Main Street. La presentación de apertura estará a cargo de la Dra. Karrie G. Dixon, Rectora de la Universidad North Carolina Central. La selección musical contará con el coro religioso WPI de la Universidad North Carolina Central y con la cantante de góspel Kim Person, nominada al premio Stellar Music. Para recibir más información, puede enviar un correo electrónico a publicinformationoffice@dconc.gov <<mailto:publicinformationoffice@dconc.gov>>.
3. **Refugios por frío extremo en Durham** – Cuando las temperaturas descienden por debajo de 32 grados Fahrenheit, se activan los refugios *White Flag* [Bandera Blanca] en Durham. Entry Point Durham, un equipo capacitado que ofrece apoyo a personas que enfrentan condición de sinhogarismo, se encuentra ubicado en el Edificio de Servicios Humanos, ubicado en 414 E. Main Street, de lunes a viernes, de 8:00 a. m. a 5:00 p. m. Para obtener más información sobre Entry Point Durham, puede llamar al 984-287-8313. La línea telefónica para realizar la entrevista preliminar está disponible de 8:00 a. m. a 8:00 p. m. entre semana, y los sábados y festividades de 4:00 p. m. a 8:00 p. m.
4. **Evento sobre la tarjeta gratuita de identificación con fotografía del votante el 7 de febrero** - Durante 2026, la Junta Electoral llevará a cabo una serie de eventos sobre la tarjeta gratuita de identificación con fotografía para los votantes registrados del condado de Durham. Cada mes, el personal visitará una de las bibliotecas del condado con el objetivo de entregar identificaciones gratuitas, ayudar con la inscripción de votantes y responder preguntas. El 7 de febrero, la Junta Electoral estará en la Biblioteca Regional Sur de 2 a 5 p. m. Para más información, puede visitar <https://www.dcovotes.dconc.gov/voters/voter-id>, llamar al 919-560-0700, o enviar un correo electrónico a elections@dconc.gov <<mailto:elections@dconc.gov>>.
5. **Desayuno para agricultores y propietarios de tierras** - El Distrito de Conservación de Aguas y Suelos de Durham de Durham lo invita al desayuno para agricultores y propietarios de tierras el jueves 12 de febrero a las 8 a. m. en la Extensión Cooperativa de Durham, ubicada en 721 Foster Street. Este evento gratuito incluye un desayuno y una conversación con Matt Bertone, director de la Clínica de Enfermedades de Plantas e Insectos de la Universidad Estatal de

Carolina del Norte (NCSU, por sus siglas en inglés). Para participar, debe inscribirse llamando al 919-560-0558 o visitando <https://dconc2.jotform.com/253446100939861>.

6. Encuesta sobre el Plan de Espacios Abiertos de la ciudad y condado de Durham – El Plan de Espacios Abiertos de la ciudad y condado de Durham se ha puesto en marcha y, como inicio a la etapa de planeación preliminar, se realizará una encuesta con el fin de escuchar las opiniones de los habitantes de la ciudad y del condado de Durham. Queremos escuchar su opinión sobre el significado que tienen los espacios abiertos para usted como miembro de la comunidad de Durham. Puede encontrar la encuesta en inglés o en español en el siguiente enlace: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScM2MGRuAiMP2HHI5CYcLuj0BrOrRI9wudD-uLvk97XenczMA/viewform>. Apreciamos mucho su participación, pues ayuda a orientar las decisiones de Durham en materia de adquisición y protección de terrenos y las formas en que los miembros de la comunidad interactúan con los espacios abiertos.

7. **Horario de atención al público del Departamento de Planificación en las Bibliotecas del condado de Durham** - El personal del Departamento de Planificación y Desarrollo de Durham ofrece horarios de atención al público en la Biblioteca Principal del condado de Durham, donde se invita a la comunidad a presentar sus preguntas y hablar directamente con el personal. El personal está disponible el primer jueves de cada mes de 3:00 a 6:00 p. m. y el tercer jueves de cada mes, de 10:00 a. m. a 1:00 p. m. También se ofrece atención en las siguientes fechas y lugares: el martes 27 de enero de 12:30 a 3:00 p. m. en la Biblioteca Regional Norte, en 221 Milton Rd.; el jueves 29 de enero de 3:00 a 5:30 p. m. en la Biblioteca Regional Sur, en 4505 S. Alston Ave.; y el martes 3 de febrero de 3:00 a 5:30 p. m. en la Biblioteca Regional Este, en 211 Lick Creek Ln. Para más información, puede visitar <https://engagedurham.com/35/New-UDO>.

4. Minutas (5 min)

26-0044

Minutas (5min)

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe las minutas de la sesión ordinaria del 8 de diciembre de 2025.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico relacionada con una Organización de alto rendimiento.

Personal de referencia: Monica W. Wallace, secretaria de la Junta.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe las minutas de la reunión de la sesión ordinaria del 8 de diciembre de 2025.

Archivos adjuntos:

[Sesión ordinaria - 8 de diciembre de 2025](#)

[Sesión de trabajo, 5 de enero de 2026](#)

[Sesión ordinaria - 12 de enero de 2026](#)

5. Puntos ceremoniales (5min)

26-0038

Presentación de Dana Conners, la nueva directora de la Biblioteca del condado (5min).

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que conozca y le dé la bienvenida a la nueva directora de la Biblioteca del condado de Durham, quien asumió el liderazgo para guiar la misión de la biblioteca y administrar sus programas.

El gobierno del condado de Durham anuncia que se ha nombrado a Dana Conners como la directora de la Biblioteca del Condado de Durham, tras un extenso proceso de búsqueda a nivel nacional.

La Sra. Conners cuenta con más de 30 años de experiencia en sistemas bibliotecarios en Carolina del Norte y Texas en los que ha prestado servicios en los condados de Charlotte-Mecklenburg, Union, Cabarrus y New Hanover, así como experiencia como directora asistente de Servicios Públicos en la Biblioteca Pública de Austin.

Como directora, la labor de la Sra. Conners consiste en supervisar las operaciones, la planeación estratégica, los programas, el desarrollo del personal de la biblioteca, así como las alianzas que promueven el acceso equitativo a la información y a oportunidades educativas para toda la comunidad. Su trayectoria profesional incluye la administración de la apertura de nuevas bibliotecas, la planeación a largo plazo y la creación de iniciativas de colaboración para el apoyo al aprendizaje permanente.

Dana Conners asumió sus funciones el 5 de enero de 2026.

Alineación con el plan estratégico: Este punto apoya varias metas del Plan Estratégico.

Personal de referencia: Joanne Pierce, gerente del condado asistente.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta conozca a la nueva directora de la Biblioteca del condado de Durham.

6. Orden del día (15 min)

25-0489

Aprobación de la adjudicación de contrato de evaluación organizacional en preparación para la implementación del sistema de planificación de recursos empresariales.

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que reciba una evaluación organizacional como parte de la preparación para la actualización del sistema de planificación de recursos empresariales. La evaluación, realizada por un tercero, evalúa al Departamento de Finanzas, las tecnologías de la información y las operaciones a nivel organizacional, con un enfoque en la preparación para la implementación del sistema de planificación de recursos empresariales.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico:

Personal de referencia: Crystally Wright, directora financiera, Greg Marrow, director de Información.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para iniciar negociaciones con el proveedor una vez se apruebe el contrato.

26-0028**Aprobación para celebrar un contrato con Hayti Reborn – Justice Movement por la suma de \$500,000.****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para celebrar un contrato con Hayti Reborn – Justice Movement por la suma de \$500,000. El financiamiento está incluido en el presupuesto de Intervención Comunitaria y Servicios de Apoyo aprobado para el año fiscal 2025-26. Hayti Reborn – Justice Movement opera como una organización paraguas que trabaja de manera coordinada con aliados de la comunidad con el objetivo de elaborar estrategias integrales para la interrupción del ciclo de la violencia y mejorar la salud e incrementar la prosperidad en comunidades marginadas.

Hayti Reborn - The Justice Movement elaboraría un marco de trabajo centralizado y consolidado de alianzas de justicia social y penal y con participantes de la comunidad con el fin de evaluar, planificar y atender los problemas que originan la violencia en la comunidad. La población objetivo son las personas involucradas la justicia, así como a sus hijos y familias. El área de servicio incluye todo el condado de Durham, Carolina del Norte.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico del condado de Durham: Comunidad segura y resiliente.

Personal de referencia: Krystal Harris, MSW, directora de Intervención Comunitaria y Servicios de Apoyo.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para celebrar un contrato con Hayti Reborn – Justice Movement por la suma de \$500,000. El financiamiento está incluido en el presupuesto de Intervención Comunitaria y Servicios de Apoyo aprobado para el año fiscal 2025-26.

Archivos adjuntos:

[251029HRJM condado de Durham Contrato FINAL 1. 9.26](#)

[HAYTI REBORN CONTRATO FY25-26- Borrador 5](#)

26-0036**Resolución para respaldar el Plan Downtown Durham Blueprint: 2035.****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que adopte una resolución para respaldar el Plan Downtown Durham Blueprint: 2035 [Plan de Acción para el Centro de la Ciudad de Durham: 2035].

Mociones

Adoptar una resolución para respaldar el Plan Downtown Durham Blueprint: 2035.

Resumen

Downtown Durham Blueprint: 2035 es un plan detallado con el objetivo de preservar el carácter único del centro de Durham al tiempo que fomenta su crecimiento continuo y dinamismo. Incluye una visión compartida y siete objetivos estratégicos, cada uno con estrategias y acciones que se pueden poner en práctica. De manera adicional, el Downtown Durham Blueprint incluye una matriz de implementación detallada que identifica a los socios clave, los proyectos en curso, los proyectos de acción temprana y los proyectos a largo plazo.

Archivos adjuntos

Adjunto A: Downtown Durham Blueprint: 2035

Adjunto B: Resolución para respaldar el Plan Downtown Durham Blueprint: 2035

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico del condado de Durham: Infraestructura y ambiente sostenibles. Mantenimiento, protección y mejora de los sistemas naturales y los construidos con el fin de promover una comunidad sostenible.

Personal de referencia: Sara Young, AICP, directora de Planificación y Desarrollo.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta adopte una resolución para respaldar el Plan Downtown Durham Blueprint: 2035 [Plan de Acción para el Centro de la Ciudad de Durham: 2035].

Archivos adjuntos:

[00 Downtown Blueprint Memorandum](#)

[01 Adjunto A - Downtown Durham Blueprint 2035 FINAL](#)

[02 Adjunto B - Resolución Downtown Durham Blueprint 2035 Legal condado Durham 1.20](#)

7. Audiencias públicas (20 min)

26-0037

Audiencia pública - Enmienda a la Ordenanza Unificada de Desarrollo TC2500002: Estacionamiento para casas rodantes (20min).

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que escuche comentarios sobre la enmienda propuesta a la Ordenanza Unificada de Desarrollo.

Mociones

Realizar una audiencia pública con el fin de recibir comentarios y poner a consideración las siguientes mociones:

Moción 1: Adoptar una ordenanza que modifique la Ordenanza Unificada de Desarrollo para incorporar cambios al Artículo 10, Estacionamiento y carga.

Moción 2: Adoptar una declaración de consistencia de conformidad con los Estatutos Generales de Carolina del Norte, sección 160D-605.

Resumen

La enmienda TC2500002 es una solicitud presentada por el personal del condado para enmendar la Sección 10.2.3, Estacionamiento y usos de vehículos, de la Ordenanza Unificada de Desarrollo (UDO, por sus siglas en inglés) con el objetivo de ofrecer mayor flexibilidad para el estacionamiento de casas rodantes en distritos de zonificación residenciales.

Archivos adjuntos

Adjunto A: Borrador del texto de la Ordenanza TC2500002 (Versión con Cambios).

Adjunto B: Declaración de consistencia

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico del condado de Durham: Infraestructura y ambiente sostenibles. Mantenimiento, protección y mejora de los sistemas naturales y los construidos con el fin de promover una comunidad sostenible.

Personal de referencia: Scott Whiteman, AICP, gerente sénior de Planificación; Sara Young, AICP, directora de Planificación y Desarrollo.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta escuche comentarios sobre la enmienda propuesta a la Ordenanza Unificada de Desarrollo.

Archivos adjuntos:

[Anexo 00 - Memorandum](#)

[Adjunto A - Enmienda sobre estacionamiento de casas rodantes \(Versión con cambios\) - Junta de Comisionados](#)

[Adjunto C - Declaración de consistencia](#)

8. Nombramientos para juntas y comisiones (10 min)

[26-0056](#)

Nombramientos para juntas y comisiones (10 min).

Texto del orden del día:

Monica Wallace, secretaria de la Junta, distribuirá boletas a la Junta para hacer nombramientos en las siguientes juntas:

- Comité Asesor de Bienestar Animal
- Junta de Salud
- Comisión de Boxeo y Lucha
- Comisión de Planificación de Durham
- Comisión de Preservación Histórica

La Junta de Comisionados reconoce la necesidad de contar con una muestra representativa de los habitantes del condado de Durham desempeñándose en juntas, comisiones, comités y autoridades. Ninguna persona debe desempeñarse por más de cuatro periodos consecutivos en juntas con periodos de 2 años, más de tres periodos consecutivos en juntas con periodos de 3 años, más de dos periodos consecutivos en juntas con periodos de 4 años; y no más de un periodo consecutivo en juntas con periodos de 5 y 6 años en cualquier puesto, a menos que los estatutos establezcan algo diferente o que no haya candidatos que cumplan con los requisitos para ser elegidos. La Junta de Ecuilización y Revisión está exenta de estos límites en los periodos.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con el área de enfoque: Organización de alto rendimiento.

Personal de referencia: Monica Wallace, secretaria de la Junta.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta de Comisionados del Condado realice un voto con el fin de nombrar miembros en las juntas y comisiones mencionadas.

Archivos adjuntos:

[Memorándum nombramiento juntas y comisiones - 1.26.2026](#)

9. Puntos sacados de la aprobación del orden del día (20 min).

10. Sesión cerrada

[26-0046](#)

Sesión cerrada

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta pasar a sesión cerrada para consultar con un abogado empleado o mantenido por el organismo público con el fin de preservar el privilegio abogado-cliente entre el abogado y el organismo público; privilegio que es reconocido en conformidad con los estatutos generales 143-318.11(a)(3).

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta estratégica: Organización de alto rendimiento.

Personal de referencia: Larissa S. Williamson, fiscal del condado.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta pase a una sesión cerrada y ofrezca instrucciones al personal.

11. Finalización de la sesión