



# Condado de Durham

200 E. Main Street Durham,  
NC 27701  
(919) 560-0025

## Orden del día Junta de Comisionados del Condado

---

Lunes, 8 de diciembre de 2025

7:00 PM

Cámara de los  
comisionados

---

Sesión ordinaria

### “Reunión pública”

La Junta de Comisionados solicita a sus miembros y a la ciudadanía que se comporten de manera respetuosa y educada, tanto con la Junta como con los demás miembros de la comunidad. Si, en cualquier momento, algún miembro de la Junta o asistente a la reunión deja de respetar esta reunión pública, la presidenta solicitará a esta persona que abandone la reunión hasta que haya recuperado su control personal. Si no se restaura el orden y el decoro, la presidenta suspenderá la sesión hasta el momento en que se pueda observar un compromiso verdadero con la reunión pública.

### "Reconocimiento del territorio"

Al encontrarnos para esta reunión de los comisionados del condado de Durham, es muy importante reconocer la dolorosa verdad de la historia. Nos encontramos en las tierras ancestrales robadas a los pueblos Catawba, Eno, Occaneechi, Shakori y Tuscarora, cuya profunda conexión con esta tierra antecede nuestra llegada. Reconocemos con humildad el desplazamiento injusto y la violencia que se llevó a cabo, lo que llevó al despojo de las tierras ancestrales a los pueblos indígenas. Su resistencia frente a tal adversidad es un testimonio de su fuerza y espíritu.

Nuestro deseo es comprometernos a fomentar la comprensión, la sanación y la justicia para todos los que habitan esta tierra con el fin de honrar humildemente a los ancestros y los ancianos de estas naciones, tanto del pasado como del presente. Avancemos juntos con corazones abiertos, reconozcamos el pasado y acojamos un futuro guiado por la compasión, el respeto y la unidad.

Sesión ordinaria de las 7:00 p. m.

1. Comienzo de la sesión ordinaria - Juramento a la bandera (5 min)
2. Ajustes al orden del día (5 min)

### 3. Anuncios (5 min)

#### [25-0643](#)

Texto del orden del día:

#### Anuncios (5 min)

- 1. Acompañenos en el *Demo Day* de Innovate Durham 2025** - El Condado de Durham invita a toda la comunidad al *Demo Day* de Innovate Durham 2025 el jueves 11 de diciembre de 6:00 a 8:00 p. m., en American Underground (201 W. Main Street). Innovate Durham convierte al condado de Durham en un laboratorio de innovación, donde emprendedores locales prueban nuevas ideas y soluciones que mejoran la vida de la comunidad. Conozca al grupo de este año: Novexa, respaldada por la Extensión Cooperativa, y Financial Boss, respaldada por la Biblioteca del Condado de Durham; y conozca sus propuestas, progreso y próximos pasos. Puede inscribirse en: <https://bit.ly/rsvp-demo-day-2025>.
- 2. Desayuno para agricultores y propietarios de tierras el 18 de diciembre** - Acompañe al Distrito de Conservación de Aguas y Suelos de Durham de Durham para un desayuno y una conversación sobre legislación agrícola con Andrew Branan. Se hablará de temas como responsabilidad legal, invasión de propiedad, entre otros. El desayuno comienza a las 8:00 a. m. y la presentación a las 8:30 a. m. El evento se llevará a cabo el jueves 18 de diciembre en la oficina de Farm Bureau [Agencia Agrícola], ubicada en 1901 Hillandale Road. Puede inscribirse en: <https://dconc2.jotform.com/252885186027061>
- 3. Campaña de donación de abrigos de Welcome Baby** - La edición 13 de la campaña anual de donación de abrigos de Welcome Baby continúa hasta el 9 de enero de 2026. El equipo de Welcome Baby recolecta abrigos, gorros, guantes y bufandas nuevos o en buen estado para niñas y niños, desde recién nacidos hasta 8 años. Puede hacer sus donaciones en 721 Foster Street durante el horario laboral regular y en otros puntos de recolección en la comunidad. Puede encontrar más información en [www.welcomebaby.org](http://www.welcomebaby.org) <http://www.welcomebaby.org>.
- 4. Pagos de facturas de impuestos de 2025** - El Departamento de Impuestos del condado de Durham permite la opción de pagar el impuesto a la propiedad en varias cuotas hasta el 5 de enero de 2026. El pago puede realizarse con cheque, giro bancario, giro postal, efectivo o en línea en <https://bit.ly/DcoTaxBillSearch>. Una vez las facturas estén en mora, después del 5 de enero de 2026, no se ofrecen planes de pago. Los propietarios de bienes inmuebles pueden visitar [www.dconc.gov/tax](http://www.dconc.gov/tax) <http://www.dconc.gov/tax> o llamar al 919-560-0300 para obtener más información.
- 5. Cuidado del Alzheimer y la demencia durante las festividades** - Acompañe a la Asociación de Alzheimer el lunes 15 de diciembre de 2 a 3 p. m. en una clase virtual para entender mejor el Alzheimer y la demencia. Este curso es sobre las diferentes situaciones que enfrentan los proveedores de cuidado durante las festividades, las maneras de ofrecerles apoyo y estrategias para ajustar las expectativas y adaptar planes de celebración. Puede inscribirse en <https://durhamcountylibrary.libcal.com/event/14281858>.
- 6. Cierres por las festividades** - La mayoría de las oficinas del gobierno del condado de Durham cerrarán por las festividades en las siguientes fechas: del

---

miércoles 24 al viernes 26 de diciembre (vuelven a abrir el lunes 29 de diciembre) y el jueves 1 de enero de 2026 (vuelven a abrir el viernes 2 de enero). Para más información, puede visitar [www.dconc.gov](http://www.dconc.gov) <<http://www.dconc.gov>>.

#### 4. Minutas (5 min)

##### [25-0644](#)

##### **Minutas (5min)**

**Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe las minutas de la reunión de la sesión de trabajo del 3 de noviembre y de la sesión ordinaria del 24 de noviembre de 2025.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico relacionada con una Organización de alto rendimiento.

**Personal de referencia:** Monica W. Wallace, secretaria de la Junta.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe las minutas de la reunión de la sesión de trabajo del 3 de noviembre y de la sesión ordinaria del 24 de noviembre de 2025.

**Archivos adjuntos:**

[Sesión de trabajo - 3 de noviembre de 2025](#)

[Sesión ordinaria - 24 de noviembre de 2025](#)

#### 5. Puntos ceremoniales (20 min)

##### [25-0641](#)

##### **Presentación del nuevo gerente del Memorial Stadium del condado de Durham, Jamal White (10 min).**

**Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que reconozca a Jamal White como el nuevo gerente del Memorial Stadium del condado de Durham.

Jamal White inició su labor como gerente del estadio el 10 de noviembre de 2025. Su primer evento de gran magnitud fue el campeonato de fútbol de la Asociación de Atletismo Colegial (CIAA, por sus siglas en inglés) el 15 de noviembre de 2025, donde asumió el liderazgo y guio al equipo de Servicios Generales para un resultado excepcional.

Jamal estudió licenciatura en administración de empresas en la Universidad de Bridgeport, Connecticut, y cuenta con una maestría en gestión de deportes de Manhattanville College, Nueva York. Tiene años de experiencia en la Universidad Duke como director asociado sénior de Instalaciones y Proyectos de Atletismo; director de eventos de Atletismo en la Universidad Longwood; y director asistente de atletismo de Operaciones y Gestión de Instalaciones en la Universidad de Bridgeport.

Jamal representa un ejemplo del espíritu de entusiasmo y disposición “para trabajar y alcanzar los objetivos” que caracteriza a Servicios Generales. Con su liderazgo y el apoyo de la Junta de Autoridad del Estadio, los comisionados del condado, el condado de Durham, los aliados de la comunidad, los habitantes y visitantes del condado; Jamal continuará impulsando y fortaleciendo el estadio como un activo positivo para el condado de Durham.

El equipo de Servicios Generales también desea ofrecer un reconocimiento y extender su agradecimiento al director asistente, Shawn Swiatocha, por desempeñarse como gerente del estadio durante dos meses, mientras se buscaba el nuevo gerente.

---

**Alineación con el plan estratégico:** Comunidad empoderada al ofrecer e incentivar el acceso a herramientas, servicios, grupos de apoyo y oportunidades educativas para varias comunidades.

**Personal de referencia:** Chrystal Thomas, directora adjunta de Servicios Generales; Motiryo Keambiroiro, directora de Servicios Generales.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta reconozca a Jamal White como el nuevo gerente del Memorial Stadium del condado de Durham.

### Para reconocimiento únicamente

#### 25-0630

#### **Proclamación – Reconocimiento del Día de las Ciencias de la Vida de BULLS Academy (5 min).**

**Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que reconozca el Día de las Ciencias de la Vida de BULLS Academy.

A principios de 2020, un grupo de organizaciones de Durham se unió para conformar lo que ahora se conoce como BULLS Academy. El propósito de esta iniciativa consiste en la exploración de maneras de ampliar y conectar el sistema educativo laboral de Durham con los sectores de la industria con mayor crecimiento y mejores salarios de la región del Triángulo. El esfuerzo surgió ante la preocupación de que la demanda de talento estaba empezando a superar la capacidad de los sistemas locales de desarrollo de la fuerza laboral y con el objetivo de aumentar el número de habitantes de Durham que compiten por excelentes oportunidades profesionales en la región del Triángulo.

El objetivo de BULLS Academy es alinear, fortalecer y ampliar el sistema que ayuda a los habitantes de Durham a obtener un título en ciencias de la vida e iniciar una carrera que ofrezca más ingresos y prosperidad económica. Los estudiantes presentan una solicitud para ser parte de un grupo de BULLS Academy para seguir un curso y obtener el certificado BioWork de Durham Technical Community College [Colegio comunitario Durham Technical]. Este es un programa de educación continua en biotecnología y biomanufactura con una duración de 14 semanas. El certificado BioWork es reconocido en todo el estado y permite el acceso a empleos básicos en fabricación de biofarmacéuticos, en los que las personas con este certificado ayudan a producir vacunas y medicamentos que mejoran la salud y salvan vidas. Para garantizar que los estudiantes estén preparados para el curso en Durham Tech, BULLS Academy ofrece orientación y recursos de acompañamiento a través de Made in Durham y Durham Tech, experiencia y recursos de la industria ofrecidos por el NC Biotechnology Center, así como apoyo financiero del condado de Durham.

En enero de 2024, la Junta de Comisionados del Condado aprobó 3 millones de dólares en fondos ARPA para financiar la continuación y ampliación de BULLS Academy. De manera adicional, el condado ha proporcionado al programa fondos locales por 1 millón de dólares desde 2021. Hasta la fecha, 190 estudiantes de 11 grupos han completado el programa, con una tasa de graduación general del 82%. A medida que el programa se ha depurado, los últimos 4 grupos han alcanzado una tasa del 96%, y el grupo más reciente consiguió por primera vez una tasa del 100%. De las personas que han obtenido la certificación, 70 tienen empleos en la industria de ciencias de la vida y muchos han continuado estudios relacionados en Durham Tech.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con el objetivo 1a de Liderazgo regional.

**Personal de referencia:** Andrew Miracle, director, Desarrollo Económico; Maurice Jones, gerente del condado adjunto, Asuntos Externos.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta reconozca el Día de las Ciencias de la Vida de BULLS Academy.

**Archivos adjuntos:**

[Proclamación – Día de las Ciencias de la Vida de BULLS Academy](#)

### **25-0645**

#### **Resolución - Aniversario 25 de Together for Resilient Youth (5min).**

**Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que ofrezca un reconocimiento por el aniversario 25 de Together for Resilient Youth (TRY) [Juntos por una Juventud Resiliente]. Fundada en el condado de Durham, Together for Resilient Youth ha trabajado incansablemente para la prevención del uso indebido de sustancias en la comunidad de Durham mediante el fomento de la resiliencia entre los jóvenes y familias.

La Junta ha recibido una invitación para asistir a la celebración del aniversario 25 el sábado 13 de diciembre, de 11 a. m. a 1 p. m., en Durham Technical Community College [Colegio comunitario Durham Technical].

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con las Metas del Plan Estratégico: Comunidad saludable e inclusiva, Comunidad empoderada y Comunidad segura y resiliente.

**Personal de referencia:** Dra. Wanda Boone, directora ejecutiva de Together for Resilient Youth [Juntos por una Juventud Resiliente].

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta ofrezca un reconocimiento por el aniversario 25 de Together for Resilient Youth (TRY) [Juntos por una Juventud Resiliente].

**Archivos adjuntos:**

[Resolución - Aniversario 25 de Together for Resilient Youth](#)

## **6. Orden del día (15 min)**

### **25-0554**

**Ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC023 para disponer de \$369,949 en fondos del año 4 de la subvención #5H79TI084839-04 para la División de Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia (OES-EMS, por sus siglas en inglés), otorgados por la Administración de Servicios para el Abuso de Sustancias y Salud Mental (SAMHSA, por sus siglas en inglés) del Departamento de Salud y Servicios Humanos, y para autorizar a la gerente del condado para que firme y ejecute todos los contratos para los usos autorizados y aprobados asociados con el programa de subvenciones durante el periodo de vigencia de la subvención.**

**Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC023 para disponer de \$369,949 en fondos del año 4 de la subvención para la División de Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia (OES-EMS, por sus siglas en inglés), otorgados por la Administración de Servicios para el Abuso de Sustancias y Salud Mental (SAMHSA, por sus siglas en inglés) del Departamento de Salud y Servicios Humanos, y que autorice a la gerente del condado para firmar y ejecutar todos los

---

contratos para los usos autorizados y aprobados asociados con el programa de subvenciones durante el periodo de vigencia de la subvención. El financiamiento total de la subvención para el año 4 es de \$419,941, que incluye la suma de \$49,992 para costos de personal que ya fueron incluidos en el presupuesto aprobado del año fiscal 2025-26.

El objetivo de la subvención de la Ley de Personal de Respuesta a Emergencias - Servicios Integrales de Apoyo a la Adicción y a la Recuperación (FR-CARA, por sus siglas en inglés) es ofrecer recursos al personal de respuesta a emergencias y a miembros de sectores clave de la comunidad a nivel estatal, tribal y de otros gobiernos con el fin de proporcionar entrenamiento, transporte y administración relacionados con drogas y equipos aprobados por la Ley Federal de Alimentos, Medicamentos y Cosméticos de los Estados Unidos (FD&C, por sus siglas en inglés) para la reversión de emergencia de una sobredosis confirmada o presunta de opioides. Como parte de la solicitud de la subvención, la Oficina de Servicios de Emergencia se ha comprometido con la preparación de procesos, protocolos y mecanismos para: (1) hacer referidos a los servicios apropiados de apoyo al tratamiento y recuperación, (2) promover la seguridad en relación con el fentanilo, el carfentanilo y otras drogas peligrosas, tanto lícitas como ilícitas, y (3) suministrar naloxona al personal de respuesta a emergencias para que usen durante llamadas al servicio por sobredosis de opioides.

La subvención tiene un periodo de vigencia desde el 30 de septiembre de 2022 hasta el 29 de septiembre de 2026. El periodo de vigencia del año 1 finalizó el 29 de septiembre de 2023 y fue reconocido por la Junta de Comisionados durante la sesión de trabajo del 3 de octubre de 2022. El periodo de vigencia del año 2 finalizó el 29 de septiembre de 2024 y fue reconocido por la Junta de Comisionados durante la sesión de trabajo del 2 de octubre de 2023. El periodo de vigencia del año 3 finalizó el 29 de septiembre de 2024 y fue reconocido por la Junta de Comisionados durante la sesión de trabajo del 14 de octubre de 2024. Es un proyecto de cuatro (4) años que se financia año a año y sujeto a la disponibilidad de fondos federales. Por lo tanto, la Oficina de Servicios de Emergencia solicita la aprobación de los fondos del año 4. Esto representa el último año de esta subvención, a menos que la Administración de Servicios para el Abuso de Sustancias y Salud Mental ofrezca una extensión. El potencial de financiación federal, de autorizarse el financiamiento durante los 4 años, es de \$1,257,378.

La División de Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia seguirá todos los lineamientos del condado relacionados con adquisiciones y contratación. Los pagos al condado bajo esta concesión estarían disponibles a través del sistema de gestión de pagos del Departamento de Salud y Servicios Humanos. Este sistema de gestión de pagos es un sistema centralizado de pagos de subvenciones y gestión de efectivo, operado por la División de Gestión de Pagos del Centro de Apoyo a Programas del Departamento de Salud y Servicios Humanos.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico del condado de Durham: Comunidad segura y resiliente.

**Personal de referencia:** Helen Tripp, gerente de programa de Servicios Médicos de Emergencia; Mark Lockhart, director de la Oficina de Servicios de Emergencia.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC023 para disponer de \$369,949 en fondos del año 4 de la subvención para la División de Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia (OES-EMS, por sus siglas en inglés), otorgados por la Administración de Servicios para el Abuso y Salud Mental (SAMHSA, por sus siglas en inglés) del Departamento de Salud y Servicios Humanos, y que autorice a la

gerente del condado para firmar y ejecutar todos los contratos y adquisiciones para los usos autorizados y aprobados asociados con el programa de subvenciones durante el periodo de vigencia de la subvención.

**Archivos  
adjuntos:**

[5H79TI084839-04-Noa](#)

[AAF Documento suplementario - Año 4 - Adición y recuperación Personal de primera respuesta](#)

[Formulario jurídico BCC-23](#)

**25-0601**

**Ordenanza para la enmienda al presupuesto No. BCC038 para reconocer la suma de \$21,347 de donaciones de la comunidad Carolina Arbors para la Oficina del Sheriff del condado de Durham.**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. BCC038 para reconocer la suma de \$21,347 de donaciones de la comunidad Carolina Arbors para la Oficina del Sheriff. Estos fondos ayudarían a financiar la Unidad K-9 de la Oficina del Sheriff.

La participación comunitaria es uno de los pilares de la labor de las autoridades del orden público de hoy en día, y la Oficina del Sheriff mantiene su compromiso con la construcción y fortalecimiento de relaciones en todo el condado de Durham. Se recibieron 259 donaciones de personas que viven en la comunidad Carolina Arbors. La Oficina del Sheriff utilizaría estos fondos para ayudar a financiar la Unidad K-9; cuyos gastos incluyen, entre otros, adquisición de los perros, equipo, viajes y entrenamiento.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta 3: Comunidad segura

**Personal de referencia:** Keisha Gaither, gerente financiera, Oficina del Sheriff del condado de Durham; Clarence Birkhead, sheriff del condado de Durham.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. BCC038 para reconocer la suma de \$21,347 de donaciones de la comunidad Carolina Arbors para la Oficina del Sheriff. Estos fondos ayudarían a financiar la Unidad K-9 de la Oficina del Sheriff.

**Archivos  
adjuntos:**

[Donación Sup](#)

[CA - Carta de donación \(003\)](#)

[Formulario jurídico AAF-38](#)

**25-0602**

**Aprobación de la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC040 para reconocer un donativo por \$10,000.00 de la Corporación Carnegie de Nueva York para la Biblioteca.**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC040 para reconocer fondos adicionales por \$10,000.00, provenientes de la Corporación Carnegie de Nueva York.

Para la celebración del aniversario 250 de la firma de la Declaración de Independencia, cada una de las bibliotecas Carnegie originales que aún están en funcionamiento recibirá un donativo de \$10,000.00. Las bibliotecas pueden usar los fondos como deseen para la celebración del aniversario 250, promover su misión y beneficiar a su comunidad.

Una biblioteca Carnegie es aquella construida con fondos de la Corporación Carnegie entre 1883 y 1929. En 1917, la Biblioteca Pública de Durham recibió \$32,000 de la Corporación

---

Carnegie para la construcción de un nuevo edificio que abrió sus puertas el 6 de julio de 1921.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta estratégica 7: Organización de alto rendimiento.

**Personal de referencia:** Stephanie Fennell, directora interina de la Biblioteca; Kathy Makens, directora asistente de la Biblioteca.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC040 para reconocer fondos adicionales por \$10,000.00, provenientes de la Corporación Carnegie de Nueva York.

**Archivos  
adjuntos:**

[\\$10,000 Donación para bibliotecas Carnegie; Carta de adjudicación](#)

[25-0602 AAF Formulario suplementario Donación Corporación Carnegie](#)

[Formulario jurídico BCC-40](#)

**25-0605**

**Aprobación de contrato con Stryker para la compra de once (11) unidades Power-LOAD por \$364,334.85, cuarenta y cinco (45) sillas de ruedas para escaleras por \$319,707.45, así como siete (7) dispositivos LUCAS por \$181,231.27, para un presupuesto total de \$865,273.57.**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe el contrato con Stryker para la compra de once (11) unidades Power-LOAD por \$364,334.85, cuarenta y cinco (45) sillas de ruedas para escaleras por \$319,707.45, así como siete (7) dispositivos LUCAS por \$181,231.27, para un presupuesto total de \$865,273.57. La Oficina de Servicios de Emergencia (OES, por sus siglas en inglés) utilizaría fondos de presupuesto de capital existentes para la adquisición de equipos de remplazo para los Servicios Médicos de Emergencia por la suma de \$865,273.57 por medio del consorcio para compras colaborativas SAVVIK. La sección 143-129(e) de los Estatutos Generales les permite a los gobiernos locales estar exentos de los requisitos de licitación competitiva cuando se compra mobiliario y equipo a través de un programa de compra en grupo.

En 2021, los Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia realizó la adquisición y despliegue de camillas Stryker y sistemas Power-LOAD en todas las ambulancias con el fin de realizar una actualización de sus sistemas. Estos sistemas han mejorado de manera significativa la seguridad de los pacientes y la ergonomía del personal pues automatiza los procesos de carga y descarga. Como parte de esta estandarización, todas las ambulancias nuevas deben contar con unidades Power-LOAD con el fin de garantizar plena compatibilidad con las camillas Stryker. Se espera que para la primavera de 2026 se reciban once (11) ambulancias nuevas, por lo que los Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia deben adquirir once (11) sistemas Power-LOAD adicionales con el fin de mantener la consistencia operativa y estar preparados para prestar sus servicios.

Durante los últimos diez (10) años, los Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia han utilizado sillas de ruedas para escaleras marca Ferno para el transporte de pacientes en casos en los que la camilla no tiene acceso, como escaleras o espacios estrechos. Estas sillas han llegado al final de su vida útil y ya no se consideran fiables para una atención segura y eficaz al paciente. Con el fin de garantizar la seguridad continua para los pacientes y el personal, se realizó una evaluación exhaustiva de las opciones disponibles y se encontró que la opción más idónea son las sillas de ruedas para escaleras marca Stryker. Estas nuevas sillas ofrecen mayor seguridad y durabilidad y son más fáciles

de maniobrar, lo que se alinea con el compromiso del Departamento con una atención de alta calidad.

Los Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia ha utilizado además dispositivos LUCAS para reanimación cardiopulmonar durante los últimos ocho (8) años para compresiones torácicas de alta calidad y consistencia durante paros cardíacos. Estos dispositivos han sido fundamentales para mejorar los resultados de las labores de reanimación pues reduce la fatiga y garantiza compresiones continuas. Sin embargo, siete (7) de los equipos han alcanzado el final de su vida útil y ya no cuentan con soporte del fabricante. Con el fin de mantener la eficacia de la atención y cumplir con los estándares vigentes de resucitación, los Servicios Médicos de Emergencia de la Oficina de Servicios de Emergencia deben sustituir estas unidades por modelos actualizados, capaces de satisfacer las exigencias actuales.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico del condado de Durham: Comunidad segura y resiliente.

**Personal de referencia:** Mark Lockhart, director Oficina de Servicios de Emergencia; Marc Ferguson, funcionario de operaciones empresariales de la Oficina de Servicios de Emergencia.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta de Comisionados apruebe el contrato con Stryker por la suma de \$865,273.57 y que autorice a la gerente del condado para firmar y ejecutar todos los documentos del contrato para la compra de once (11) unidades Power-LOAD por \$364,334.85, cuarenta y cinco (45) sillas de ruedas para escaleras por \$319,707.45, así como siete (7) dispositivos LUCAS por \$181,231.27, para un presupuesto total de \$865,273.57.

**Archivos  
adjuntos:**

[AAF Documento suplementario - Plantilla de aprobación de contrato - Stryker PowerLOAD Tabla de precios](#)

[2025 PowerLOADS \(X11\) Actualizado \(11.1.25\)](#)

[2025 Sillas de ruedas escaleras Propuesta actualizada \(11.1.25\)](#)

[2025 Servicios Médicos de Emergencia Durham LUCAS \(x7\) Trade Ins y ProCARE \(11.3.25\)](#)

[SAVVIK 2024](#)

[SAVVIK-Precios - Octubre-2025.10012025](#)

[FIRMADO Acuerdo-Stryker-PSAI-RFB-2024-04-Camillas y PowerLOAD](#)

**25-0631**

**Aprobación de la ordenanza para la enmienda al presupuesto 26BCC041 para reconocer la suma de \$1,500 de fondos de subvención para entrenamiento en gestión del riesgo de desastres de la Universidad Estatal A&T de Carolina del Norte para la Extensión Cooperativa.**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto 26BCC041 para reconocer la suma de \$1,500 de fondos de subvención para entrenamiento en gestión del riesgo de desastres de la Universidad Estatal A&T de Carolina del Norte para la Extensión Cooperativa. Estos fondos están designados como estipendios para la participación del asesor agrícola John Lyttle en una capacitación de desarrollo profesional sobre gestión del riesgo de desastres para productores agrícolas.

La Extensión Cooperativa del condado de Durham se encuentra participando en un proyecto de subvención de un programa de desarrollo profesional de Southern SARE (Sustainable Agriculture Research and Education [Investigación y Educación Agrícola Sostenible])

---

titulado: “Desarrollo de un programa de entrenamiento sobre supervivencia a desastres mediante la preparación de la gestión de riesgos y mejores prácticas para productores agrícolas”. El proyecto es facilitado por la Dra. Michelle Eley de la Universidad Estatal A&T de Carolina del Norte y financiado a través del Departamento de Agricultura de los Estados Unidos mediante la Fundación para la Investigación de la Universidad de Georgia.

Como parte de esta iniciativa, el asesor agrícola John Lyttle asistió a un taller de capacitación de facilitadores sobre gestión del riesgo de desastres en Cordova, Tennessee. Esta capacitación ofrece a profesionales de Extensión las herramientas para brindar apoyo a pequeños agricultores en la identificación y gestión de riesgos relacionados con desastres naturales, cambio climático, entre otros peligros.

El objetivo del estipendio de \$1,500 es apoyar el trabajo continuo del Agente en la prestación de educación a nivel local sobre gestión del riesgo a los agricultores del condado de Durham. Los fondos pueden utilizarse para cubrir gastos de viaje y costos de los programas asociados a este esfuerzo. John Lyttle realizó la primera capacitación de gestión del riesgo de desastres de dos días de duración en octubre de 2025 en el Edificio de Agricultura del condado de Durham.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con las áreas de enfoque del Plan Estratégico del condado de Durham relacionadas con una Comunidad empoderada y con Infraestructura y ambiente sostenibles.

**Personal de referencia:** Donna Rewalt, directora de Extensión del condado; John Lyttle, asesor agrícola para granjas pequeñas y comidas locales.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto 26BCC041 para reconocer la suma de \$1,500 de fondos de subvención para entrenamiento en gestión del riesgo de desastres de la Universidad Estatal A&T de Carolina del Norte para la Extensión Cooperativa.

**Archivos  
adjuntos:**

[Condado Durham. Extensión. Carta de adjudicación SARE PDP](#)  
[Formulario jurídico AAF-41](#)

**25-0632**

**Autorización a la gerente del condado para celebrar un contrato con HDR Engineering, Inc. of the Carolinas por la suma de \$1,524,565.00 para la elaboración del Estudio de los Cruces Ferroviarios del Este de Durham.**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para celebrar un contrato con HDR Engineering, Inc. of the Carolinas por la suma de \$1,524,565.00 para la elaboración del Estudio de los Cruces Ferroviarios del Este de Durham. Este estudio comprende actividades de planificación y desarrollo de proyectos para la separación a desnivel, el cierre o la mejora de la seguridad mediante alternativas identificadas a través del proceso de planificación para tres cruces contiguos (Driver Street, Plum Street y Ellis Road) en el Este de Durham. Durante el período de 25 años entre 1997 y 2022, se registraron 19 choques en estos tres cruces, que ocasionaron tres muertes y nueve lesiones.

En 2022, el condado de Durham presentó con éxito una solicitud para una subvención para la eliminación de cruces ferroviarios (RCE, por sus siglas en inglés) ante la Administración Federal de Ferrocarriles (FRA, por sus siglas en inglés) para la financiación de este estudio. Los fondos de la Administración Federal de Ferrocarriles fueron aprobados en diciembre de 2024 mediante un acuerdo. El costo total del proyecto es \$1,524,565, que incluye los

\$1,220,000 recibidos como parte de la subvención para la eliminación de cruces ferroviarios y la contrapartida local de \$305,000. Este aporte local sería reembolsado a través de fondos del Plan de Tránsito del condado de Durham.

El estudio respalda el diseño y la construcción de mejoras para incrementar de manera significativa la seguridad en el condado de Durham, mejorar las opciones de acceso para peatones y ciclistas, reducir la congestión asociada con las filas de vehículos en intersecciones a nivel y facilitar futuras mejoras al servicio de trenes de pasajeros en el estado. El proyecto incluye un proceso equitativo de participación comunitaria para facilitar la selección de una solución que responda a las necesidades de los habitantes y negocios del área.

**Alineación con el plan estratégico:** Este proyecto está en conformidad con la Meta 1 del Plan Estratégico del condado de Durham: Liderazgo regional, pues este proyecto fomenta el Objetivo 2 de esta Meta: Mejorar el acceso de diferentes tipos de transporte en la región.

**Personal de referencia:** Ellen Beckmann, AICP, directora de Transporte; Caroline Lamb, planificadora de Transporte.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para celebrar un contrato con HDR Engineering, Inc. of the Carolinas por la suma de \$1,524,565.00 para la elaboración del Estudio de los Cruces Ferroviarios del Este de Durham.

**Archivos  
adjuntos:**

[Memorándum - Estudio de los Cruces Ferroviarios del Este de Durham](#)

[HDR Engineering Contrato](#)

[Durham Estudio Alcance de servicios Final](#)

[Tarifa estudio 12032025](#)

[Formulario de revisión Pequeños negocios - AAF - RFP 25-054 Professional E](#)

**25-0635**

**Ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC039, transferencia de gravamen del año fiscal 2025-26 y aumento de varios gastos e ingresos presupuestados por un total de \$14,194,990.03.**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC039, transferencia de gravamen del año fiscal 2025-26 y aumento de varios gastos e ingresos presupuestados por un total de \$14,194,990.03 por los gravámenes pendientes al finalizar el año fiscal 2024-25. Los gravámenes pendientes al final del año fiscal representan obligaciones y compromisos del condado por servicios que aún no se han completado o prestado o por bienes que no se han recibido. Este dinero debe ser clasificado como restringido en el saldo de fondo dentro de la sección de patrimonio del balance general para el año fiscal 2024-25 con el fin de cumplir con estas obligaciones o compromisos una vez sean completados o recibidos. Estos gravámenes pendientes al final del año no representan gastos ni responsabilidades. Estos gravámenes pendientes se incluyen en la cantidad reportada como “Estabilización restringida por los estatutos del estado” en la sección correspondiente a saldo de fondo del balance general del Reporte Financiero Integral Anual (ACFR, por sus siglas en inglés).

De acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA), los fondos de tipo gubernamental son los únicos fondos que registran gravamen en el ACFR. Sin embargo, durante el año fiscal, el condado mantiene gravámenes (órdenes de compra y contratos de servicios) para todos los tipos de fondos (gubernamentales y propietarios) con el fin de garantizar de que los fondos estén separados de manera apropiada para obligaciones y compromisos en el momento en que son pedidos o ingresados.

Debido a que estos gravámenes caducan a fin de año y son re-asignados en el siguiente año fiscal, no afectan el saldo de fondo no asignado. Es simplemente una re-asignación en el siguiente año fiscal de fondos para obligaciones y compromisos para bienes y servicios previamente pedidos pero que no se han recibido durante el año fiscal anterior. Gravar estos fondos es un requisito de los estatutos.

Por lo tanto, se solicita autorización para enmendar los presupuestos de los siguientes fondos en el año fiscal 2025-26 con el fin de cumplir con las órdenes de compra y contratos de servicio pendientes al final del año fiscal 2024-25.

Fondos generales (1001010000)	\$12,331,848.64
Fondo de gestión de riesgo (1001020000)	\$17,194.39
Fondo de arte público (1001050000)	\$15,680.62
Fondo para el agua de tormenta (5005500000)	\$205,567.66
Fondo del servicio público de alcantarillado (6006600000)	\$1,624,698.72
<b><u>Total</u></b>	<b><u>\$14,194,990.03</u></b>

**Alineación con el plan estratégico:** Esta solicitud se relaciona con los siguientes elementos del Plan estratégico DCO Forward 2029 del condado de Durham: Gobierno eficiente y efectivo.

**Personal de referencia:** Crystally Wright, directora financiera interina, Keith Lane, director de Servicios de Presupuesto y Administración.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 26BCC039, para realizar una transferencia de gravamen del año fiscal 2025-26 y aumentar varios gastos e ingresos presupuestados por un total de \$14,194,990.03.

**Archivos adjuntos:**

[Formulario suplementario AAF-39](#)

[Formulario jurídico AAF-39](#)

**25-0637**

**Aprobación de las fianzas de fidelidad de los servidores públicos**

**Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que suspenda las reglas y apruebe las fianzas de fidelidad, exigidas por los estatutos, para el sheriff, el administrador de impuestos, la directora financiera y la registradora de escrituras.

De acuerdo con los Estatutos Generales de Carolina del Norte, algunos funcionarios públicos deben contar con una fianza de fidelidad que garantice el fiel cumplimiento de las responsabilidades asociadas a su cargo. Las fianzas adjuntas corresponden a los funcionarios públicos del condado de Durham que deben cumplir con este requisito y cumplen con los montos necesarios. Estas fianzas se renuevan cada año y deben presentarse ante la Junta para su revisión y aprobación durante la primera reunión del mes de diciembre. Después de la aprobación y certificación, las fianzas se registrarían en la Oficina de Registro de Escrituras y posteriormente se archivan con la secretaria del Tribunal Superior.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico: Organización de alto rendimiento.

**Personal de referencia:** Larissa Williamson, fiscal del condado y Ryan Wilson, gerente de riesgos.

---

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta suspenda las reglas y apruebe las fianzas de fidelidad, exigidas por los estatutos, para el sheriff, el administrador de impuestos, la directora financiera y la registradora de escrituras.

**Archivos  
adjuntos:**

[Fianza funcionario público 107008839 Clarence Franklin Birkhead sheriff 2025-2026](#)

[Fianza funcionario público 107859895 Crystally Wright directora financiera 2025-2026](#)

[Fianza funcionario público 107955321 Keyar Doyle administrador de Impuestos 2025-2026](#)

[Fianza funcionario público 106527723 Sharon Davis registradora de Escrituras 2025-2026](#)

[Aprobación de certificado de fianzas de fidelidad de servidores públicos Año fiscal 2026](#)

**25-0639**

**Adjudicación del contrato de servicios de conserjería RFP No. 25-043 a Bull City Janitorial Service LLC por la suma de \$83,863.98 para el resto del año fiscal 2025-2026, lo que eleva el presupuesto total del contrato vigente a \$168,360.68, con opción de renovación anual.**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para celebrar un contrato anual con Bull City Janitorial Service LLC para servicios de conserjería en la Biblioteca Principal del condado de Durham por la suma de \$83,863.98 para el resto del año fiscal 2025-2026, lo que eleva el presupuesto total del contrato vigente a \$168,360.68, con opción de renovación anual. Se le solicita además a la Junta que autorice a la gerente del condado para firmar extensiones, órdenes de cambio o enmiendas asociadas a este contrato, según sea necesario, siempre que haya fondos disponibles en el presupuesto de Servicios Generales.

El presupuesto total del contrato para el resto del año fiscal (2 de enero de 2026 – 30 de junio) sería de \$168,360.68.

La Biblioteca Principal del Condado de Durham había sido atendida anteriormente por H3 Cleaning Solutions bajo el contrato RFP No. 25-043. H3 Cleaning Solutions fue relevada de sus obligaciones contractuales para la prestación de servicios en la Biblioteca Principal a partir del 31 de diciembre de 2025 debido a problemas de desempeño. A partir del 2 de enero de 2026, Bull City Janitorial Service LLC prestaría los servicios de conserjería en la Biblioteca Principal para el resto del año fiscal, con la opción de renovar cada año. Bull City Janitorial Service LLC fue seleccionada como la siguiente candidata con el precio más bajo entre las empresas que ofrecieron una respuesta a la solicitud de propuestas RFP No. 25-043.

**Alineación con el plan estratégico:** Meta 2-Salud y bienestar para todos: Mejoramiento de la calidad de vida a través de servicios de atención preventiva, conductual y física. Reducción de barreras para el acceso a servicios.

**Personal de referencia:** Ian Conroy, especialista de contratos y control de calidad de Servicios Generales; Manny Badillo, supervisor de conserjería; Shawn Davis, director asistente de Servicios Generales; Motiryo Keambiroiro, directora de Servicios Generales.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para celebrar un contrato anual con Bull City Janitorial Service LLC para servicios de conserjería en la Biblioteca Principal del condado de Durham por la suma de \$83,863.98 para el resto del año fiscal 2025-2026, lo que eleva el presupuesto total del contrato vigente a \$168,360.68, con opción de renovación anual. La gerente del condado recomienda además a la Junta que autorice a la gerente del condado para firmar extensiones, órdenes de cambio o enmiendas asociadas a este contrato, según sea necesario, siempre que haya fondos disponibles en el presupuesto de Servicios Generales.

**Archivos adjuntos:**[Ciudad del Toro Documento suplementario AAF - Aprobación de contrato 11.24.25](#)[Bull City AAF formulario 11.24.25](#)[Durham - Servicio limpieza domingos Biblioteca Principal Revisado](#)**25-0648****Aprobación de reintegro y liberación de impuestos a la propiedad para noviembre de 2025.****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe las liberaciones y reintegros para noviembre de 2025, lo que incluye ajustes a los impuestos del año en vigencia y de los de años anteriores. Debido a ajustes de valorización de la propiedad por valoraciones, discrepancias en el listado, listados duplicados, y errores administrativos, etc., el informe adjunto detalla las liberaciones y reintegros para noviembre de 2025.

El informe de este mes incluye liberaciones y reintegros para 2025 por un total de \$1,519,329.18. Las liberaciones y reintegros para los años anteriores (2015-2024) suman un total de \$9,436.11. Las liberaciones y reintegros para noviembre de 2025 suman un total de \$1,528,765.29.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico del condado de Durham: Liderazgo financiero. Esta solicitud se realiza para garantizar que el condado cumpla con los requisitos financieros exigidos por los Estatutos Generales de Carolina del Norte, lo que a su vez asegura que podamos rendir cuentas ante los habitantes del condado.

**Personal de referencia:** Keyar Doyle, administrador de Impuestos.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe el reporte de liberación y reintegro de impuesto a la propiedad de noviembre de 2025 como se ha presentado y autorice al evaluador de impuestos a que ajuste los registros fiscales como se describe en el reporte.

**Archivos adjuntos:**[Respaldo de detalle de la liberación y reintegro - noviembre de 2025 - 8 de diciembre de 2025](#)[Respaldo- Reporte de liberación de facturas \\_ noviembre de 2025 - 8 de diciembre de 2025](#)[Respaldo- Reporte de reintegro Pendiente \\_ noviembre de 2025 - 8 de diciembre de 2025](#)[NCVTS Reintegros noviembre](#)**7. Audiencias públicas (40 min)****25-0633****Audiencia pública para poner en consideración una asignación basada en desempeño para los proyectos Arrowwood y Red Cedar con Novartis Gene Therapies, Inc. (20 min).****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que realice una audiencia pública para poner en consideración una asignación basada en desempeño para los proyectos Arrowwood y Red Cedar con Novartis Gene Therapies, Inc. ("Novartis") por un presupuesto que no exceda la suma de \$5,500,000, y que autorice a la gerente del condado para negociar y ejecutar un acuerdo de desempeño para la asignación. En conjunto, estos nuevos proyectos de manufactura crean aproximadamente 280 empleos y representan una inversión de \$540 millones durante un período de cinco años.

La asignación basada en desempeño sería financiada con nuevos ingresos por impuestos generados por los proyectos Arrowwood y Red Cedar; la inversión se paga por si sola pues

dichos ingresos no existirían de no ser por estos proyectos. Todos los pagos al proyecto cumplirán con la política de reclutamiento y expansión empresarial del condado de Durham y solo se realizarán después de que se haya verificado el desempeño anual acordado en relación con las metas de creación de empleos, inversión y alianzas con la comunidad. Esto incluye mantener que el pago anual al impuesto a la propiedad esté a un mínimo de dos veces la suma prevista.

En el momento, Novartis contrata a más de 300 personas en el condado de Durham para el desarrollo y producción de terapias génicas para personas y familias afectadas por enfermedades genéticas neurológicas raras que pueden poner en peligro la vida de los pacientes. Esta expansión le permitiría a Novartis fabricar medicamentos en otras áreas terapéuticas. Las instalaciones en Durham incluirán capacidad de manufactura avanzada, empaquetado y finalización/creación de dosis de biofármacos. También se tienen planes para realizar otro proyecto de manufactura en el condado de Wake.

La industria de manufactura es una prioridad para el condado de Durham. Aproximadamente 200 de los nuevos puestos de empleo (71%) estarían disponibles para personas con diploma de secundaria (*high school*) o con un título técnico de dos años, con un salario promedio de \$104,000. Además, con la aprobación de esta asignación, la empresa ha acordado, de buena fe, a lo siguiente: donar \$35,000 cada año a la Fundación de las Escuelas Públicas de Durham durante el período de pago de la asignación; participar en dos programas anuales de Educación Técnica y Profesional (CTE, por sus siglas en inglés) de las Escuelas Públicas de Durham; donar aproximadamente \$100,000 en equipos al Durham Technical Community College [Colegio Comunitario Durham Technical]; así como participar en dos ferias de empleo de Durham cada año. La Empresa también ofrece buenos beneficios a su personal, como 14 semanas de licencia pagada por paternidad/maternidad, un reembolso de \$5,000 por gastos de adopción y hasta \$1,000 para gastos de cuidado infantil o de personas mayores, entre otros.

El personal recomienda la aprobación de esta concesión. Esta audiencia pública ha sido anunciada públicamente, tal como es exigido por ley.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con el objetivo 1b de Liderazgo regional.

**Personal de referencia:** Matthew Filter, gerente de Desarrollo Económico; Andrew Miracle, director de Desarrollo Económico; Maurice Jones, gerente adjunto, Asuntos Externos.

**Recomendación de la gerente del condado:** Se le solicita a la Junta que realice una audiencia pública para poner en consideración una asignación basada en desempeño para los proyectos Arrowwood y Red Cedar con Novartis Gene Therapies, Inc. (“Novartis”) por un presupuesto que no exceda la suma de \$5,500,000, y que autorice a la gerente del condado para negociar y ejecutar un acuerdo de desempeño para la asignación.

**Archivos  
adjuntos:**

[Adjunto Proyectos Arrowwood y Red Cedar](#)

**25-0634**

**Audiencia pública para poner en consideración una asignación basada en desempeño para el proyecto Speedy con Aspida Financial Services, LLC (20 min).**

**Texto del orden  
del día:**

Se le solicita a la Junta que realice una audiencia pública para poner en consideración una asignación basada en desempeño para el proyecto Speedy con Aspida Financial Services, LLC (“Aspida”) por un presupuesto que no exceda la suma de \$750,000, y que autorice a la gerente

---

del condado para negociar y ejecutar un acuerdo de desempeño para la asignación. Este proyecto para una nueva sede administrativa crearía aproximadamente 1,000 empleos y representa una inversión de \$28.75 millones durante un período de cinco años.

La asignación basada en desempeño sería financiada con nuevos ingresos por impuestos generados por el Proyecto Speedy; la inversión se paga por sí sola pues dichos ingresos no existirían de no ser por este proyecto. Todos los pagos al proyecto cumplirán con la política de reclutamiento y expansión empresarial del condado de Durham y solo se realizarán después de que se haya verificado el desempeño anual acordado en relación con las metas de creación de empleos, inversión y alianzas con la comunidad. Esto incluye mantener que el pago anual al impuesto a la propiedad esté a un mínimo de dos veces la suma prevista.

Fundada en 2020 y con sede en Durham, Aspida es una empresa de servicios financieros que cuenta con un rápido crecimiento. Ofrece servicios de administración de fondos para el retiro que ayudan a sus clientes a proteger su futuro financiero y también ofrecen soluciones de reaseguro para compañías de seguros. Estas nuevas instalaciones en Durham permiten ampliar sus equipos de tecnología, servicio y operaciones y funcionaría como la sede principal de la empresa para su iniciativa de expansión. Una sede de esta magnitud fortalecería la posición del condado de Durham como un lugar ideal para la construcción de oficinas e inversión del sector financiero. El proyecto también ofrecería una variedad de empleos básicos.

Con la aprobación de esta asignación, la empresa ha acordado, de buena fe, a lo siguiente: ofrecer una pasantía al año a un estudiante del Durham Technical Community College o de la Universidad North Carolina Central; participar en dos programas anuales de Educación Técnica y Profesional (CTE, por sus siglas en inglés) de las Escuelas Públicas de Durham; participar en dos ferias de empleo de Durham cada año; ofrecer al menos un evento de educación financiera dirigido a estudiantes de Durham cada año; así como comprometerse con la implementación de prácticas sostenibles en la adecuación y diseño de su nuevo espacio de oficinas. Puede encontrar detalles adicionales del proyecto en el documento resumen adjunto al punto del orden del día.

El personal recomienda la aprobación de esta concesión. Esta audiencia pública ha sido anunciada públicamente, tal como es exigido por ley.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con el objetivo 1b de Liderazgo regional.

**Personal de referencia:** Matthew Filter, gerente de Desarrollo Económico; Andrew Miracle, director de Desarrollo Económico; Maurice Jones, gerente adjunto, Asuntos Externos.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta realice una audiencia pública para poner en consideración una asignación basada en desempeño para el proyecto Speedy con Aspida Financial Services, LLC por un presupuesto que no exceda la suma de \$750,000, y que autorice a la gerente del condado para negociar y ejecutar un acuerdo de desempeño para la asignación.

**Archivos adjuntos:** [Adjunto Proyecto Speedy](#)

## 8. Nombramientos para juntas y comisiones (10 min)

[25-0642](#) **Nombramientos para juntas y comisiones (10 min).**

**Texto del orden del día:**

Monica Wallace, secretaria de la Junta, distribuirá boletas a la Junta para hacer nombramientos en las siguientes juntas:

- Comisión de Espacios Abiertos y Senderos de Durham
- Junta Asesora de Protección de las Tierras Agrícolas

La Junta de Comisionados reconoce la necesidad de contar con una muestra representativa de los habitantes del condado de Durham desempeñándose en juntas, comisiones, comités y autoridades. Ninguna persona debe desempeñarse por más de cuatro periodos consecutivos en juntas con periodos de 2 años, más de tres periodos consecutivos en juntas con periodos de 3 años, más de dos periodos consecutivos en juntas con periodos de 4 años; y no más de un periodo consecutivo en juntas con periodos de 5 y 6 años en cualquier puesto, a menos que los estatutos establezcan algo diferente o que no haya candidatos que cumplan con los requisitos de elegibilidad. La Junta de Ecuilización y Revisión está exenta de estos límites en los periodos.

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con el área de enfoque: Organización de alto rendimiento.

**Personal de referencia:** Monica Wallace, secretaria de la Junta.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta de Comisionados del Condado realice un voto con el fin de nombrar miembros en las juntas y comisiones mencionadas.

**Archivos adjuntos:**

[Memorándum nombramiento juntas y comisiones - 12.8.2025](#)

**9. Puntos sacados de la aprobación del orden del día (20 min).****Sesión cerrada****25-0647****Sesión cerrada****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que pase a sesión cerrada con el fin de discutir asuntos relacionados con la ubicación o expansión de industrias u otros negocios en el área atendida por el organismo público, en los que se incluye los acuerdos con una lista tentativa de incentivos al desarrollo económico que el organismo público podría ofrecer en negociaciones en virtud de los Estatutos Generales 143-318.11(a)(4).

**Alineación con el plan estratégico:** Este punto se alinea con la Meta del Plan Estratégico relacionada con una Organización de alto rendimiento.

**Personal de referencia:** Andy Miracle, director de Desarrollo Económico.

**Recomendación de la gerente del condado:** La gerente del condado recomienda que la Junta pase a una sesión cerrada y ofrezca instrucciones al personal.

**10. Se levanta la sesión.**